

**Україна**

**Одеська область**

**Білгород-Дністровська міська рада**

##### 

### Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення місцевих податків та зборів на території

міста Білгорода – Дністровського

Враховуючи рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради від 14.04.2020 року № 117 «Про погодження місцевих податків та зборів на території міста Білгорода-Дністровського на 2021 рік», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», на підставі пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада:

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити ставки податку на майно та положення обов’язкових елементів згідно додатку 1.
2. Встановити ставки єдиного податку та положення обов’язкових елементів згідно додатку 2.
3. Встановити збір за місця для паркування транспортних засобів та положення обов’язкових елементів згідно додатку 3.
4. Встановити туристичний збір та положення обов’язкових елементів згідно додатку 4.
5. Дане рішення набирає чинності 01 січня 2021року.
6. Оприлюднити рішення в друкованих засобах масової інформації міста до 15 липня 2020 року.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічної політики, інвестицій та ринкових відносин ( Манітенко С.В.)

Секретар міської ради В.В.Грозов

№ 1269-VII

від 23.06.2020 р.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Додаток 1 |  |
|  | до рішення міської ради |  |
|  | від 23.06.2020 р. № 1269-VII |  |

**Про встановлення ставок податку на майно та визначення положень обов’язкових елементів**

1. **Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Елемент податку** | **Визначення** |
| 1 | Платники податку | визначені приписами пункту 266.1 статті 266 Податкового кодексу України |
| 2 | Об’єкт оподаткування | визначені приписами пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України |
| 3 | База оподаткування | визначені приписами пункту 266.3 статті 266 Податкового кодексу України |
| 4 | Ставка податку | відсотки розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року за 1 квадратний метр бази оподаткування наведені в таблиці 1 |
| 5 | Порядок обчислення податку | визначені приписами пунктів 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України |
| 6 | Податковий період | визначені приписами пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України |
| 7 | Строк та порядок сплати податку | визначені приписами пунктів 266.9 та 266.10 статті 266 Податкового кодексу України |
| 8 | Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку | визначені приписами пункту 266.10 статті 266 Податкового кодексу України |
| 9 | Пільги зі сплати податку | визначені приписами пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;  наведені в таблиці 2 |

Таблиця 1

СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та застосовуються з 01 січня 2021 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або  населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
|  |  | 5110300000 | місто Білгород-Дністровський |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| код | найменування | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | | |
| 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | | 3 зона |
| 11 | Будівлі житлові | | | | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні | | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами | | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами | | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 113 | Гуртожитки | | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | - |  |  | - |  | |  |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | - |  |  | - |  | |  |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | - |  |  | - |  | |  |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | - |  |  | - |  | |  |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки | - |  |  | - |  | |  |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних | - |  |  | - |  | |  |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | - |  |  | - |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |
| 12 | Будівлі нежитлові | | | | | | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1211.2 | Мотелі | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1211.3 | Кемпінги | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1211.4 | Пансіонати | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні | | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління | - |  |  | - |  | |  |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя | - |  |  | - |  | |  |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв | - |  |  | - |  | |  |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 123 | Будівлі торговельні | | | | | | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0.500 |  |  | 0.500 | |  |  |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | 0.500 |  |  | 0.500 | |  |  |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0.500 |  |  | 0.500 | |  |  |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 0.500 |  |  | 0.500 | |  |  |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 0.500 |  |  | 0.500 | |  |  |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0.500 |  |  | 0.500 | |  |  |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0.500 |  |  | 0.500 | |  |  |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку | | | | | | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі | | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0.500 |  |  | - |  | |  |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | - |  |  | - |  | |  |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | - |  |  | - |  | |  |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1242 | Гаражі | | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | | | | | | |
| 1251 | Будівлі промислові | | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1252.6 | Холодильники | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1252.9 | Склади та сховища інші | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1261.3 | Цирки | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | 0.250 |  |  | 0.250 |  | |  |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | 0.250 |  |  | 0.250 |  | |  |
| 1262.3 | Технічні центри | 0.250 |  |  | 0.250 |  | |  |
| 1262.4 | Планетарії | 0.250 |  |  | 0.250 |  | |  |
| 1262.5 | Будівлі архівів | 0.250 |  |  | 0.250 |  | |  |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | 0.250 |  |  | 0.250 |  | |  |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0.020 |  |  | 0.020 |  | |  |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0.020 |  |  | 0.020 |  | |  |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | 0.020 |  |  | 0.020 |  | |  |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | 0.020 |  |  | 0.020 |  | |  |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | 0.020 |  |  | 0.020 |  | |  |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами | 0.020 |  |  | 0.020 |  | |  |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | 0.020 |  |  | 0.020 |  | |  |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій | 0.020 |  |  | 0.020 |  | |  |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | 0.020 |  |  | 0.020 |  | |  |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1265 | Зали спортивні | | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1265.5 | Тири | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | | | | | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства | | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності | | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо | - |  |  | - |  | |  |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1273 | Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою | | | | | | | |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї | - |  |  | - |  | |  |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше | | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил | - |  |  | - |  | |  |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб | - |  |  | - |  | |  |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів | - |  |  | - |  | |  |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0.500 |  |  | 0.500 |  | |  |

\

Таблиця 2

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2021 рік та застосовуються з 1 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади | |
|  |  | 5110300000 | місто Білгород-Дністровський | |
| Група платників, категорія/класифікація  будівель та споруд | | | | Розмір пільг (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
|  | | | |  |
| **Пільги для фізичних осіб (додатково):** | | | |  |
| З об’єктів житлової нерухомості, але не більше одного об’єкту житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебуває у власності фізичної особи платника податку:  - інвалідам першої і другої групи;  - ветеранам війни та особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;  - фізичним особам, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;  - учасникам антитерористичної операції та членам сімей загиблих учасників антитерористичної операції;  - пенсіонерам за віком.  З об’єктів нежитлової нерухомості, але не більше одного об’єкту , а саме : код 1242.1 «Гаражі наземні» для пенсіонерів за віком, учасників бойових дій, інвалідів першої і другої групи, постраждалим внаслідок Чорнобильської катастрофи I-II-III категорій | | | | 100% |

1. **Транспортний податок**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Елемент податку** | **Визначення** |
| 1 | Платники податку | визначені приписами пункту 267.1 статті 267 Податкового кодексу України |
| 2 | Об’єкт оподаткування | визначені приписами пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України |
| 3 | База оподаткування | визначені приписами пункту 267.3 статті 267 Податкового кодексу України |
| 4 | Ставка податку | визначені приписами пункту 267.4 статті 267 Податкового кодексу України |
| 5 | Порядок обчислення податку | визначені приписами пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України |
| 6 | Податковий період | визначені приписами пункту 267.5 статті 267 Податкового кодексу України |
| 7 | Строк та порядок сплати податку | визначені приписами пунктів 267.6-267.8 статті 267 Податкового кодексу України |
| 8 | Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку | визначені приписами пунктів 267.6-267.8 статті 267 Податкового кодексу України |

1. **Земельний податок:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Елемент податку** | **Визначення** |
| 1 | Платники податку | визначені приписами статті 269 Податкового кодексу України |
| 2 | Об’єкт оподаткування | визначені приписами статті 270 Податкового кодексу України з урахування особливостей статті 283 Податкового кодексу України |
| 3 | База оподаткування | визначені приписами статті271, статті 273 Податкового кодексу України |
| 4 | Ставка податку | наведені в таблиці 3 |
| 5 | Порядок обчислення податку | визначені приписами статті 286 Податкового кодексу України |
| 6 | Податковий період | визначені приписами статті 285 Податкового кодексу України |
| 7 | Строк та порядок сплати податку | визначені приписами статті 287 Податкового кодексу України |
| 8 | Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку |
| 9 | Пільги зі сплати податку | визначені приписами статті 281, статті 282 Податкового кодексу України з урахування особливостей статті 283 Податкового кодексу України;  наведені в таблиці 4 |

Таблиця 3

СТАВКИ   
земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та застосовуються з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
|  |  | 5110300000 | місто Білгород-Дністровський |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 0.300 | 0.300 |  |  |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 0.300 | 0.300 |  |  |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 0.300 | 0.300 |  |  |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 0.300 | 0.300 |  |  |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 0.300 | 0.300 |  |  |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 0.300 | 0.300 |  |  |
| 01.07 | Для городництва | 0.300 | 0.300 |  |  |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | - | - |  |  |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 0.300 | 0.300 |  |  |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | - | - |  |  |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | - | - |  |  |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 0.300 | 0.300 |  |  |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0.300 | 0.300 |  |  |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0.060 | 0.060 |  |  |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 0.060 | 0.060 |  |  |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0.060 | 0.060 |  |  |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0.060 | 0.060 |  |  |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0.060 | 0.060 |  |  |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0.060 | - |  |  |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0.060 | 0.060 |  |  |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0.060 | 0.060 |  |  |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 3.000 | - |  |  |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 3.000 | - |  |  |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 3.000 | - |  |  |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1.000 | - |  |  |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС | 3.000 | - |  |  |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | - | - |  |  |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | - | - |  |  |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | - | - |  |  |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | - | - |  |  |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | - | - |  |  |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | - | - |  |  |
| 04.07 | Для збереження та використанняпарків - пам’яток садово-паркового мистецтва | - | - |  |  |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | - | - |  |  |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | - | - |  |  |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | - | - |  |  |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | - | - |  |  |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | - | - |  |  |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | - | - |  |  |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | - | - |  |  |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - |  |  |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | - | 0.060 |  |  |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 0.060 | - |  |  |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 0.001 | 0.001 |  |  |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0.001 | 0.001 |  |  |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0.001 | 0.001 |  |  |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 10.06 | Для сінокосіння | - | - |  |  |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 3.000 | - |  |  |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3.000 | - |  |  |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3.000 | - |  |  |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3.000 | - |  |  |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3.000 | - |  |  |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3.000 | - |  |  |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 3.000 | - |  |  |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 3.000 | - |  |  |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 3.000 | - |  |  |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | - | - |  |  |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 3.000 | - |  |  |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | - | - |  |  |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3.000 | - |  |  |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3.000 | - |  |  |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3.000 | - |  |  |
| 13 | Землі зв’язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 3.000 | - |  |  |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 3.000 | - |  |  |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 3.000 | - |  |  |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3.000 | - |  |  |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3.000 | - |  |  |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | 3.000 | - |  |  |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3.000 | - |  |  |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил | 3.000 | - |  |  |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії | 3.000 | - |  |  |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби | 3.000 | - |  |  |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ | 3.000 | - |  |  |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби | 3.000 | - |  |  |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки | 3.000 | - |  |  |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань | 3.000 | - |  |  |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3.000 | - |  |  |
| 16 | Землі запасу | 3.000 | 3.000 |  |  |
| 17 | Землі резервного фонду | - | - |  |  |
| 18 | Землі загального користування | 0.300 | 0.300 |  |  |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3.000 | 3.000 |  |  |

Для платників податку, які віднесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій, власників викуплених земельних ділянок ( незалежно від виду цільового призначення земель), крім об’єднань співвласників багатоквартирних будинків, гаражно-будівельних та житлово-будівельних кооперативів, встановлюється ставка податку в розмірі **1** відсотка нормативної грошової оцінки.

Для об’єктів житлового фонду комунальних підприємств міста Білгорода-Дністровського (незалежно від виду цільового призначення земель), земельний податок справляється у розмірі **0,03** відсотки нормативної грошової оцінки

Ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання ( незалежно від виду цільового призначення земель) встановлюється у розмірі **3** відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

Таблиця 4

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих   
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку.

Пільги встановлюються на 2021 рік та застосовується з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади | |
|  |  | 5110300000 | місто Білгород-Дністровський | |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | | | | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| **пільги для юридичних осіб:** | | | |  |
| Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури та інші заклади, установи, організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів | | | | 100 |
| 03.14 Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС;  15.01Для розміщення та постійної діяльності Збройних сил;  15.02 Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії;  15.03 Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби;  15.04 Для розміщення та постійної діяльності СБУ;  15.07 Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань | | | | 100 |
| Комунальні некомерційні підприємства Білгород-Дністровської міської ради | | | | 100 |

Секретар міської ради В.В.Грозов

|  |  |
| --- | --- |
|  | Додаток 2  до рішення міської ради  від 23.06.2020 р. № 1269-VII |

**Про встановлення ставок єдиного податку та визначення положень обов’язкових елементів**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Елемент податку** | **Визначення** |
| 1 | Платники податку | визначені пунктом 291.4 статті 291 Податкового кодексу України з особливостями, встановленими пунктами 291.5-291.7 статті 291 та статті 2921.1 Податкового кодексу України |
| 2 | Об’єкт оподаткування |
| 3 | База оподаткування | визначені приписами статті 292 та статті 2921Податкового кодексу України |
| 4 | Ставка податку | визначені приписами статті 293 за винятком пункту 293.2 Податкового кодексу України;  для першої групи платників єдиного податку – **10** відсотків розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року;  для другої групи платників єдиного податку – **10** відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року;  У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності, прийнятих Білгород – Дністровською міською радою на поточний рік. |
| 5 | Податковий період | визначені приписами пункту статті 294 Податкового кодексу України |
| 6 | Порядок обчислення податку | визначені приписами статті 295 Податкового кодексу України |
| 7 | Строк та порядок сплати податку |
| 8 | Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку | визначені приписами статті 296 Податкового кодексу України |

Секретар міської ради В.В.Грозов

|  |  |
| --- | --- |
|  | Додаток 3  до рішення міської ради  від 23.06.2020 р. № 1269-VII |

**Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів та визначення положень обов’язкових елементів**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Елемент збору** | **Визначення** |
| 1 | Платники збору | визначені приписами пункту 2681.1 статті 2681 Податкового кодексу України |
| 2 | Об’єкт оподаткування | визначені приписами підпункту 2681.2.1 пункту 2681.2 статті 2681 Податкового кодексу України |
| 3 | База оподаткування | визначені приписами підпункту 2681.2.2 пункту 2681.2 статті 2681 Податкового кодексу України |
| 4 | Ставка збору | **0,03** відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, за 1 квадратний метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобах. |
| 5 | Порядок обчислення збору | визначений приписами пункту 2681.5 статті 2681 Податкового кодексу України |
| 6 | Податковий період | визначений приписами підпункту 2681.5.3 пункту 2681.5 статті 2681 Податкового кодексу України |
| 7 | Строк та порядок сплати збору | визначений приписами пункту 2681.5 статті 2681 Податкового кодексу України |
| 8 | Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору | визначений приписами пункту 2681.5 статті 2681 Податкового кодексу України |

Секретар міської ради В.В.Грозов

|  |  |
| --- | --- |
|  | Додаток 4  до рішення міської ради  від 23.06.2020 р. № 1269-VII |

**Про встановлення ставок туристичного збору та визначення положень обов’язкових елементів**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Елемент збору** | **Визначення** |
| 1 | Платники збору | визначені приписами пункту 268.2 статті 268 Податкового кодексу України |
| 2 | База оподаткування | визначені приписами пункту 268.4 статті 268 Податкового кодексу України |
| 3 | Ставка збору | **0,3** відсотка - для внутрішнього туризму та **0,3** відсотка - для в’їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення. |
| 4 | Порядок обчислення збору | визначені приписами пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України |
| 5 | Податковий період | визначені приписами підпунктом 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України |
| 6 | Строк та порядок сплати збору | Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий ) квартал. |
| 7 | Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору | визначені приписами пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України |
| 8 | Податкові агенти | 1. юридичні особи, філії, відділення, інші відокремлені підрозділи юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268; 2. квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.7.2, пункту 268.7 статті 268, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму; 3. юридичними особами, які уповноважені справляти збір на умовах договору, укладеного з уповноваженим органом Білгород-Дністровської міської ради.   Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської ради. |
| 9 | Місця проживання | 1. Готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;  2. Житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об’єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі). |

Секретар міської ради В.В.Грозов