

ПРОТОКОЛ

загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: м. Білгород-Дністровський, вул. ПЕРЕМОГИ, 3а,

Місто Білгород-Дністровський

дата проведення зборів "10" 09 2021р.

дата складання протоколу "10" 09 2021р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 81 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
3140,39 м²

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 29 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 749,18 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 38 особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1635,31 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвища (а), ініціали особи (осіб), що склала (и) протокол(повторюються на кожній сторінці)

_____/_____
_____/_____

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Створення ініціативної групи із співвласників багатоквартирного житлового будинку по вулиці Перемоги, 3а.

2. Обрання голови та секретаря зборів.

3. Про визначення управителя багатоквартирного будинку, затвердження умов та укладення договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком..

4. Про визначення уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Коз / Горисва /
Бурдас / Бурдас /

Питання порядку денного №1; Створення ініціативної групи із співвласників багатоквартирного житлового будинку по вулиці Перемоги, 3а.
Пропозиція, яка становиться на голосування щодо питання порядку денного №1
Створити ініціативну групу із співвласників багатоквартирного будинку №3а, по
Перемоги у складі:

- 1) Михайло Васильович Григорієв власник квартири № 1;
- 2) Горьова Марія Михайлівна, власник квартири № 42;
- 3) Вузький Васильович Валерійович, власник квартири № 68.

Голосували на зборах щодо питання порядку денного №1:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, проводилося): «за» — 64 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2385,09 м²;

«проти» — — співвласників, загальна площа квартир та/або приміщень яких становить — м²;

«утримався» — — співвласників, загальна площа квартир та/або приміщень яких становить — м²;

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Григорієв 1/1
Горьова 1/1

Питання порядку денного №2: Обрання голови та секретаря зборів.

Пропозиція, яка становиться на голосування щодо питання порядку денного №2.

Обрати головою зборів власника квартири

№ 42 Сорневу Марію Миколаївну

Секретарем зборів власника квартири

№ 68 Бузім Валентину Валеріївну

Голосували на зборах щодо питання порядку денного №2:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, проведених на зборах співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, яке проводилося): «за» – 64 співвласників, загальна площа квартир нежитлових приміщень яких становить 2385.09 м²;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир нежитлових приміщень яких становить —

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Голова / Секретар

Питання порядку денного №3.

Про визначення управителя багатоквартирного будинку, затвердження умов та укладення договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.

Пропозиція, яка становиться на голосування щодо питання порядку денного №3:

Відповідно Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» визначити формою управління багатоквартирним будинку № 3а по вул. Перемоги таку форму як управління співвласниками шляхом укладення договору із управителем. Управителем багатоквартирного будинку № 3а по вул. Перемоги визначити КП «ЖЕО №1» (код ЄДРПОУ 31411554) та передати йому функції з управління будинком згідно договору. Затвердити умови договору з КП «ЖЕО №1 (код ЄДРПОУ 31411554) про надання послуги з управління багатоквартирним будинком за адресою: вул. Перемоги, 3а в редакції Типового договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил надання послуги з управління багатоквартирним будинком та Типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком» від 05.09.2018 року № 712, враховуючи внесені доповнення до пункту «Інші умови» договору.

Голосували на зборах щодо питання порядку денного №3:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося): «за» – 64 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2385,09 м²;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Григорук | Коршева
Бухар | Бухар

на
ул.
ення
ня до

Питання порядку денного № 4: Про визначення уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Пропозиція, яка становиться на голосування щодо питання порядку денного № 4.

Визначити уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку № 3а вул. Перемоги для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради Григорієм Григорієм
Голосували на зборах щодо питання порядку денного №4:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проходилося): «за» – 64 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2385.09 м²;
«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;
«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².
Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Голова зборів
Секретар зборів

Григорієв Григорієв
Григорієв Григорієв